



Wohnen mit Service

„Der Schanzenhof“
Wohnen im Herzen der Stadt Winsen

Wohnen mit Service

Immer mehr Senior:innen entschließen sich, anstatt in ihrer bisherigen Wohnung oder Haus in einer Seniorenwohnanlage zu leben.

Welche Vorteile bringt diese Entscheidung?

Wohnen mit Service in einer Seniorenwohnanlage bedeutet, sich seine Selbständigkeit und Unabhängigkeit zu bewahren und dabei ein Höchstmaß an Sicherheit und Komfort zu genießen.

Wohnen mit Service bedeutet aktiv am Leben teilzunehmen, Unternehmungen zu machen und Kontakte zu Nachbarn pflegen.

Wohnen mit Service bietet einen zuverlässigen und leistungsfähigen Service im Grund oder Wahlservice.

Auf den folgenden Seiten erhalten Sie alle Informationen.

Der Schanzenhof

Im Erdgeschoß des Schanzenhofes befindet sich eine kleine Einkaufspassage, in der Sie u.a. eine Apotheke, einen Edeka, einen Bäcker sowie einen Friseur finden.

Die Fußgängerzone von Winsen ist ca. 50 m entfernt, dort findet sich eine vollständige Infrastruktur.

Das Kernstück der Wohnanlage befindet sich im 1. Stock

- der Veranstaltungsraum
- die Ambulante Pflege
- das Büro des Paritätischen
- und der Dachgarten



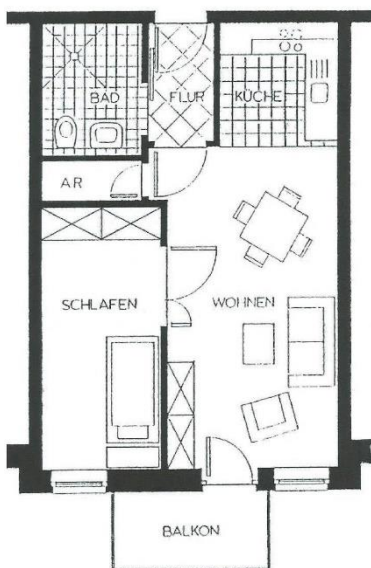
Wohnungsbeschreibung

Alle Wohnungen, die Gemeinschaftseinrichtungen, die Flure, der Zugang zu den Fahrstühlen und den Außenanlagen und die Kellerräume sind barrierefrei.

Alle Wohnungen sind senioren- und behindertengerecht. Damit sind die baulichen Voraussetzungen auch für eine umfassende Pflege in der eigenen Wohnung erfüllt.

Die Wohnungsgrößen liegen zwischen 46 m² und 61 m². Jede Wohnung hat ihre eigene Terrasse oder einen eigenen Balkon.

Jeder Mieter kann seine Wohnung nach eigenen Vorstellungen einrichten.



Wohnung Typ I

Wohnen / Küche.....	24,70 m ²
Schlafen.....	10,76 m ²
Bad.....	4,59 m ²
Flur.....	2,76 m ²
Abstellraum.....	1,39 m ²
überdachte Terrasse / Balkon.....	2,24 m ² (1/2)

Wohnfläche 46,44 m²

Zuzüglich Abstellraum von mindestens 6,00 m² im Keller oder Dachgeschoss



Unsere Veranstaltungen

In unserem Veranstaltungsraum findet monatlich ein ausgewogenes Unterhaltungsprogramm statt. Mit Angeboten, die Kopf und Körper fit halten und außerdem Spaß machen.



Frühstück mit Bingo



Gymnastik



Zusammen lesen, stricken, etc.



Serviceleistungen des Paritätischen

Ein Servicevertrag zwischen Bewohner:innen und dem Paritätischen regelt die Leistungen im Grund- oder Wahlservice.

Grundleistungen

- Hausnotrufgerät mit Soforthilfe
- Möglichkeiten zur persönliche Sprechstunde mit der Hausdame
- Beratungsangebote
- Hilfe, Klärung und Unterstützung bei Behördenangelegenheiten
- Seniorenachmittage kommunikativer Art, z.B. Spielenachmittag, musikalische Aktivitäten
- Ausflüge
- Gymnastik
- Information und Beratung pflegender Angehöriger
- Beratung für Leistungen der Kranken- und Pflegekassen, Beihilfestellen, Sozialhilfeträger u.a.

Für den Grundservice erhält der Paritätische ein monatliches Entgelt. Diese beträgt (Stand August 2022) 180 Euro monatlich.

Ihre Ansprechpartnerin



Frau Ehlers

Schanzenring 8

21423 Winsen

Telefon: 04171 – 88 76 20

Email: karina.ehlers@paritaetischer.de

Internet: www.paritaetischer.de/kreisverbaende/harburg